

No permita que la raza afecte el valor de tasación de las viviendas de su comunidad.

Un mensaje de



NFHA
NATIONAL FAIR HOUSING ALLIANCE



“Estancados”
:60, :30, :15

Un anuncio de servicio público de televisión para combatir la discriminación en el proceso de tasación de la vivienda.



Estimado director de anuncios de servicio público:

¿Alguna vez se siente estancado en la vida, sin poder avanzar? Es una sensación terrible.

Imagínese si estuviera tratando de vender su casa, el activo financiero más valioso que tiene, y algunos obstáculos que están más allá de su control pudieran impedirselo. Eso es precisamente lo que puede sucederles a los propietarios de vivienda negros y latinos, cuyas probabilidades de recibir una tasación baja son dos veces mayores que las de los propietarios de vivienda blancos.

La raza de una persona no debería determinar el valor de su vivienda. Por ejemplo, una propietaria negra recibió una tasación que fue más del doble de la tasación original **después** de retirar de su casa las fotos de la familia, las obras de arte negras y los libros.

La discriminación en la tasación no es algo nuevo. Lo que es nuevo es esta campaña para destacar el problema. Con su ayuda podemos informar a las personas más vulnerables acerca de los prejuicios a los que podrían enfrentarse debido a su raza, el color de su piel, su nacionalidad de origen, su religión, la situación de su familia, su estado de discapacidad y su sexo (incluidas la identidad de género y la orientación sexual).

En este nuevo anuncio de servicio público para televisión, que lleva el acertado título de "Estancados", se compara la historia de dos parejas que tienen viviendas muy similares. A estas parejas se les han quedado pequeñas las viviendas y están tratando de cambiarse a una más grande. Sin embargo, los resultados son muy diferentes en cada caso, y una de las parejas se queda estancada injustamente en el mismo lugar.

Al transmitir esta nueva campaña de anuncio de servicio público, usted puede ayudar a detener en su comunidad la discriminación en la tasación de la vivienda. Gracias de antemano por apoyar este asunto tan importante de derechos civiles.

Atentamente,



Kevin R. Cooke, Jr.

Kevin R. Cooke, Jr.
Secretario Auxiliar General
Vivienda Justa e Igualdad de Oportunidades
Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano
de los Estados Unidos

Lisa Rice

Lisa Rice
Presidenta y Directora Ejecutiva
Alianza Nacional de Igualdad de Vivienda



Este anuncio de servicio público no tiene fecha de vencimiento.

LIBRETO DE ANUNCIO DE SERVICIO PÚBLICO

“Estancados” (:60)

NARRADORA V/O: Ese momento en que la vivienda les ha quedado pequeña y empiezan a buscar una nueva. Se tasa cada vivienda para determinar su valor de mercado. Pero una pareja recibe una tasación baja y no pueden cambiar a una casa más grande. Estudios demuestran que las viviendas en vecindarios negros y latinos suelen tasarse por debajo del valor justo de mercado. Estas tasaciones injustas dejan estancadas a familias negras y latinas. Si crees que tu vivienda ha sido tasada injustamente por motivos de raza u origen nacional, eso podría violar la Ley de Vivienda Justa.

Comunícate con HUD o con su centro de vivienda justa local. Ir a HUD punto gov slash fair housing. Todos tienen derecho a una vivienda justa. Un mensaje de servicio público del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano en colaboración con la Alianza Nacional de Vivienda Justa.

GRÁFICA:

U.S. Department of Housing and Urban Development logo
National Fair Housing Alliance logo

hud.gov/fairhousing
1-800-669-9777

¡TODOS TIENEN DERECHO A LA IGUALDAD DE VIVIENDA!

LIBRETO DE ANUNCIO DE SERVICIO PÚBLICO

“Estancados” (:30)

NARRADORA V/O: Les ha quedado pequeña su vivienda y empiezan a buscar una nueva. Pero una pareja recibe una tasación baja y no pueden cambiar a una casa más grande. Viviendas en vecindarios negros y latinos suelen tasarse por debajo del valor justo de mercado dejando estancadas a las personas.

Si crees que tu vivienda ha sido tasada injustamente por motivos de raza u origen nacional, eso podría violar la Ley de Vivienda Justa. Comunícate con HUD. Todos tienen derecho a una vivienda justa.

GRÁFICA:

U.S. Department of Housing and Urban Development logo
National Fair Housing Alliance logo

hud.gov/fairhousing
1-800-669-9777

¡TODOS TIENEN DERECHO A LA IGUALDAD DE VIVIENDA!

“Estancados” (:15)

NARRADORA V/O: Están listos para una vivienda más grande pero las viviendas en los vecindarios negros y latinos suelen tasarse por debajo del valor justo de mercado dejando estancadas a las personas.

Si crees que eso te ha ocurrido, ponte en contacto con HUD.

GRÁFICA:

U.S. Department of Housing and Urban Development logo
National Fair Housing Alliance logo

hud.gov/fairhousing
1-800-669-9777

DISPONIBLES PARA DESCARGAR ELECTRÓNICAMENTE

Estos anuncios de servicio público están disponibles aquí para descargar electrónicamente: www.causewaypsa.com/HUD

No tienen fecha de vencimiento

Estancados (:60, :30, :15)

Para informarnos de sus preferencias para recibir anuncios de servicio público, se puede comunicar con nosotros en info@causewaypsa.com.



NFHA
NATIONAL FAIR HOUSING ALLIANCE

www.hud.gov/fairhousing



THE CAUSEWAY AGENCY
Advancing Causes for the Greater Good

www.TheCauseWayAgency.com